

VOORSTEL AB



CATEGORIE: Bespreekstuk

DATUM DB VERGADERING : 26 juni 2018

DATUM AB VERGADERING : 10 juli 2018

PORTEFEUILLEHOUDER : H. Oegema

REGISTRATIENUMMER : Z/17/012298-76848

OPSTELLER : Rutger Dijsselhof, telefoonnummer +31882331971

ONDERWERP

Project Nijeveen-Kolderveen.

VOORSTEL

1. Het “Watergebiedsplan landbouwgebied rondom Nieuwveense Landen” vaststellen;
2. Een krediet voorbereiding realisatie van € 330.000 verstrekken voor het uitwerken van de maatregelen en het aanbestedingsgereed maken van de werken.

Dit is het (inhoudelijk ongewijzigde) voorstel dat u in uw vergadering van 13 maart jl. heeft besproken. Tijdens de vergadering van 13 maart zijn enkele vragen gesteld en is er ingesproken. Wij hebben hierop het voorstel aangehouden. De beantwoording van de vragen die destijds zijn gesteld is opgenomen in de brief die wij 27 juni jl. aan u hebben verzonden. Deze antwoorden zijn voor ons aanleiding het voorstel ongewijzigd aan u voor te leggen.

SAMENVATTING

Het watersysteem in het zuidelijk deel van de polder Nijeveen-Kolderveen (gelegen ten noorden van Meppel) functioneert niet naar behoren. Door opstuwing en bodemdaling ontstaat regelmatig wateroverlast. Aanpassing van de waterhuishoudkundige infrastructuur is daarom dringend nodig. In de planuitvoeringsfase is een maatregelenpakket uitgewerkt wat hoofdzakelijk inhoudt dat hoofdwatgangen en peilen aangepast worden en een nieuw gemaal gebouwd wordt. De gemeente Meppel ontwikkelt in dezelfde polder de nieuwbouwwijk Nieuwveense Landen. Gemeente en waterschap hebben de afspraken over de uitvoering van maatregelen vastgelegd in een waterakkoord.

De plannen hebben ter inzage gelegen, er zijn enkele zienswijzen binnengekomen. De zienswijzen geven geen aanleiding om de plannen bij te stellen. Voorgesteld wordt nu de maatregelen verder uit te werken en de werken aanbestedingsgereed te maken.

BESTUURLIJKE AANDACHTSPUNTEN

Het project levert een belangrijke bijdrage aan de volgende doelen uit het Coalitieakkoord 2016-2019 en het Waterbeheerplan 2016-2021:

- **Samenwerken met inwoners, ondernemers en overheden.** *Coalitieakkoord, paragraaf 3: In verbinding met de samenleving, paragraaf 4: Samenwerking. Waterbeheerplan, paragraaf 2.1: Van informeren naar co-creëren;*
- **Voldoende water (GGOR en NBW).** *Coalitieakkoord, paragraaf 9: Beheer en onderhoud oppervlaktewater; paragraaf 11: In het kader van WB21 zetten we onverminderd voort de uitvoeringsprogramma's "Water op maat" en "Ruimte om te leven met water".*

Waterbeheerplan paragrafen 4.1, 4.2 en 4.3: Werken aan doeltreffend en doelmatig waterbeheer gericht op optimaal functiegebruik. Schade door droogte en wateroverlast zoveel mogelijk voorkomen;

- **Waterbeheer in stedelijk gebied.** *Waterbeheerplan, hoofdstuk 8: Waar mogelijk koppelen we wateropgaven aan plannen en projecten van andere partijen in de stad. Samenwerken is een voorwaarde om ambities te realiseren;*
- **Inrichting, beheer en onderhoud.** *Waterbeheerplan, paragraaf 10.1: Herinrichting integraal aanpakken . Bij herinrichting gaan we uit van een integrale aanpak, door het samenvoegen van meerdere doelen in één project.*

Voorafgaand aan dit voorstel is door u al het volgende besloten:

- Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 300.000 ten behoeve van de planuitwerking (januari 2014);
- Een waterakkoord met gemeente Meppel te sluiten waarin de maatregelen beschreven staan, gemeente draagt € 493.560 bij (januari 2014);
- Een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van € 215.000 voor het aanleggen van persleidingen voor het nieuwe gemaal. De aanleg hiervan is gecombineerd met groot onderhoud aan een provinciale weg (juni 2016).

OMGEVING EN PARTNERS

Om de waterhuishouding in het projectgebied op orde te krijgen is een maatregelenpakket uitgewerkt. Dit maatregelenpakket is in samenwerking met verschillende partners tot stand gekomen. Samen met de gemeente Meppel is een variantenstudie uitgevoerd en zijn gekozen maatregelen vastgelegd in een Waterakkoord. Er zijn twee inloopbijeenkomsten gehouden waarin de plannen aan het gebied gepresenteerd zijn. De plannen zijn overwegend positief ontvangen; een aantal opmerkingen en ideeën vanuit het gebied is meegenomen in de uitwerking.

Met Natuurmonumenten en Provincie Overijssel is een bufferzone in het naastgelegen Natura 2000 gebied ontworpen om negatieve effecten op het natuurgebied door peilverlagingen in het landbouwgebied te beperken.

De plannen hebben ter inzage gelegen, er zijn enkele zienswijzen binnengekomen. De zienswijzen geven geen aanleiding om de plannen bij te stellen. Zie voor de argumentatie hiervoor de bijgevoegde reactienota (bijlage 2).

FINANCIËN

(x €1.000)	Voorstel	Meerjarenraming 2018-2021
<i>Benodigd krediet (bruto)</i>	330	6.300
<i>Subsidies en/of bijdragen derden (externe dekking)</i>	*	
<i>Jaar oplevering (start kapitaallasten t+1)</i>	2020	2020
<i>Kapitaallasten</i>	18	327
<i>Overige exploitatiekosten (-baten)</i>		
Impact exploitatierekening	18	327

*Naast de bijdragen derden vanuit het waterakkoord (€ 493.560) is er een POP-3 subsidie aangevraagd. Verwacht wordt dat we voor de zomer bericht krijgen of deze subsidieaanvraag gehonoreerd wordt. De bijdragen derden worden ontvangen in de realisatiefase.

Toelichting genoemde bedragen

Het bedrag in de meerjarenraming 2018-2021 betreft een totaalraming van de gehele realisatie.

Het benodigd krediet voorbereiding realisatie bedraagt € 330.000. Hiervan komt € 120.000 voor rekening van het aanpassen van de watergangen en € 210.000 voor rekening van het nieuwe gemaal.

Specificatie bruto krediet aanpassen watergangen:

Kostencategorieën	Bedrag (x €1.000)	Budgethouder
<i>Externe kosten incl. BTW</i>	40	<i>Projectleider</i>
<i>Interne kosten</i>	70	<i>Projectleider</i>
<i>Risicoreservering voorzien incl. BTW</i>	5	<i>Opdrachtgever</i>
<i>Risicoreservering onvoorzien incl. BTW</i>	5	<i>Directielid</i>
Totale kosten incl. BTW	120	

Specificatie bruto krediet gemaal:

Kostencategorieën	Bedrag (x €1.000)	Budgethouder
<i>Externe kosten incl. BTW</i>	90	<i>Projectleider</i>
<i>Interne kosten</i>	100	<i>Projectleider</i>
<i>Risicoreservering voorzien incl. BTW</i>	10	<i>Opdrachtgever</i>
<i>Risicoreservering onvoorzien incl. BTW</i>	10	<i>Directielid</i>
Totale kosten incl. BTW	210	

RISICO'S

Het waterpeil wordt in een groot deel van het landbouwgebied verlaagd en in een klein deel van het aangrenzende natuurgebied verhoogd (buffer). Hierdoor ontstaat het risico voor beide gebieden op beïnvloeding van elkaars waterstanden. Er zijn beheersmaatregelen genomen om deze effecten te minimaliseren. Daarnaast zullen de grondwaterstanden na uitvoering van het project gevolgd worden, hiervoor is een monitoringsplan opgesteld.

Eén agrarisch bedrijf heeft ernstige bezwaren tegen het plan, het wil de benodigde grond voor het verbreden van een aantal watergangen en bouw van het gemaal daarom niet verkopen. Dit werkt sterk vertragend op de voortgang van het project. Er zijn inmiddels vele gesprekken gevoerd om tot een oplossing te komen. Indien we niet tot overeenstemming komen zal gedoogplicht opgelegd worden.

TOELICHTING

Het watersysteem in het zuidelijk deel van de polder Nijeveen-Kolderveen functioneert niet naar behoren. Door opstuwing en bodemdaling ontstaat regelmatig wateroverlast. Aanpassing van de waterhuishoudkundige infrastructuur is daarom dringend nodig. In de planuitwerkingsfase is een maatregelenpakket uitgewerkt (tot het niveau van een voorontwerp) dat in hoofdzaak bestaat uit:

- realiseren van een nieuw gemaal ter vervanging van gemaal Leenders;
- verbreden en verdiepen van de hoofdwatergangen;
- vervangen/vernieuwen stuwen, duikers en dammen in de hoofdwatergangen;
- aanpassen van de waterpeilen;
- realiseren van een bufferzone in het aangrenzende natuurgebied.

De gemeente Meppel ontwikkelt in dezelfde polder de nieuwbouwwijk Nieuwveense Landen. Gemeente en waterschap hebben een akkoord gesloten waarin afspraken gemaakt zijn over de te nemen maatregelen. De gemeente Meppel draagt € 493.560 bij aan ons project.

Er is een MER-beoordeling uitgevoerd in het kader van het Peilbesluit en Projectplan Waterwet. Uit deze beoordeling blijkt dat geen sprake is van nadelige milieueffecten. Er is derhalve geen aanleiding om een MER op te stellen.

Wij hebben een Watergebiedsplan opgesteld (bijlage 1). In dit plan is het GGOR, het Peilbesluit en het Projectplan Waterwet opgenomen en zijn de voorgenomen maatregelen uitgewerkt en beschreven.

Het Watergebiedsplan heeft ter inzage gelegen, hierop is door twee partijen een zienswijze ingediend. De zienswijzen geven geen aanleiding tot bijstelling van de plannen. Zie voor de argumentatie hiervoor de bijgevoegde reactienota (bijlage 2).

In de voorbereiding van de planuitwerking, die in 2014 is gestart, is een voorontwerp gemaakt en is een groot deel van de vergunningen aangevraagd. De werkzaamheden hebben geleid tot het voorliggende Watergebiedsplan

Nu dit gereed is kunnen de maatregelen verder worden uitgewerkt en kunnen de benodigde contractstukken opgesteld worden. Hierbij wordt gestart met de uitwerking van het gemaal, daarna volgt de uitwerking van de aanpassingen aan de watergangen en aanleg van de buffer. In de uitvoering zal dezelfde volgorde aangehouden worden.

Nadat het definitief ontwerp gereed is zal op een later moment dit jaar een uitvoeringskrediet aangevraagd worden. Ook hebben we dan naar verwachting meer zicht op een mogelijke uitvoeringsplanning. Door de werken nu zover als mogelijk voor te bereiden en aanbestedingsgereed te maken kunnen we snel tot aanbesteding en uitvoering over gaan zodra we over de benodigde gronden beschikken.

BIJLAGEN

1. Watergebiedsplan
2. Reactienota zienswijzen.
3. Lijst met namen indieners zienswijzen (vertrouwelijk)

Het dagelijks bestuur van het Waterschap Drents Overijsselse Delta

de secretaris,
ir. E. de Kruijk

de dijkgraaf,
ir. H.H.G. Dijk