

VOORSTEL AB



CATEGORIE: Bespreekstuk

DATUM DB VERGADERING : 20 februari 2018

DATUM AB VERGADERING : 13 maart 2018

PORTEFEUILLEHOUDER : H. Pereboom

REGISTRATIENUMMER : Z/18/016075-74462

OPSTELLER : Geert Jan de Wit, telefoonnummer +31882331751

ONDERWERP

Kredietaanvraag voorbereiding gemaal Halfweg en gemaal Giethoorn

VOORSTEL

1. Een voorbereidingskrediet beschikbaar stellen van € 450.000 voor gemaal Halfweg.
2. Een voorbereidingskrediet beschikbaar stellen van € 350.000 voor gemaal Giethoorn.

SAMENVATTING

Volgend op onze strategie als verwoord in ons Waterbeheerplan heeft het algemeen bestuur van voormalig Reest en Wieden in 2012 het Watergebiedsplan Landbouwpolders Scheerwolde vastgesteld. Het aanpassen van het watersysteem in de Landbouwpolders Scheerwolde is en wordt operationeel gefaseerd uitgevoerd. Een deel van de maatregelen is inmiddels gerealiseerd in de fasen 1 (natte infrastructuur) en 2 (gemaal Gelderingen). Fase 3 (gemaal Wetering-Oost) is momenteel in uitvoering en met fase 4 (gemaal Halfweg) en 5 (gemaal Giethoorn) wordt de gehele maatregel voltooid. Alle maatregelen van fase 1 t/m 5 zijn uitvoerig voorbereid in de landinrichtingscommissie Noordwest Overijssel.

BESTUURLIJKE AANDACHTSPUNTEN

Onze strategie als vastgelegd in ons Waterbeheerplan (WBP 2016-2021):

De inrichting van het watersysteem, de oppervlaktewaterpeilen en het onderhoud zijn erop gericht om in normale weersomstandigheden de gebruikers en de ruimtelijke functies van het gebied zo goed mogelijk te bedienen met inachtneming van de natuurlijke kenmerken van het watersystemen de gewenste waterkwaliteit. Daarnaast werken we aan een klimaatbestendiger watersysteem, zodat er ook in lange perioden van droogte en bij extreme neerslag zo min mogelijk overlast en schade ontstaat. Voor heel droge of natte situaties treffen we op maat gemaakte maatregelen.

We denken dat in het watersysteembeheer duurzaamheidswinst te halen is. We onderzoeken daarom hoe we het watersysteembeheer duurzamer en robuuster kunnen maken.

Onze strategie is verder uitgewerkt in een watergebiedsplan. In dit watergebiedsplan 'Landbouwpolders rond Scheerwolde' zijn drie besluiten vastgelegd, namelijk GGOR, peilbesluit en projectplan.

Voor het operationele deel is in het verleden besloten een gefaseerde aanpak te kiezen.

Bij de uitvoering van de maatregelen is de volgende fasering vastgelegd:

- | | | |
|----|------------------------------------|------------------------|
| 1. | Binnen het gehele projectgebied: | <i>gereed</i> |
| | a) aanpak natte infrastructuur | |
| | b) aanpak instroomduikers | |
| 2. | Aanpak gemaal polder Gelderingen | <i>gereed</i> |
| 3. | Aanpak gemaal polder Wetering-Oost | <i>in uitvoering</i> |
| 4. | Aanpak gemaal polder Halfweg | <i>in dit voorstel</i> |
| 5. | Aanpak gemaal polder Giethoorn | <i>in dit voorstel</i> |

Voorafgaand aan dit voorstel heeft u reeds besloten:

- | | | |
|---|---|------------------------|
| - | Watergebiedsplan "Landbouwpolders rond Scheerwolde" | AB R&W augustus 2012 |
| - | Krediet natte infrastructuur en instroomduikers | AB R&W 26 maart 2013 |
| - | Krediet gemaal Gelderingen | AB R&W 28 januari 2014 |
| - | Krediet gemaal Wetering-Oost | AB WDOD 2 mei 2017 |

Het systeem als geheel werkt pas optimaal als fase 4 en 5 ook worden uitgevoerd. Fase 4 en 5 van "de maatregelen" hebben dus een onlosmakelijke relatie met de fasen 1 t/m 3.

In de voorbereiding van de fasen 4 en 5 zal duurzaamheid(swinst) onderdeel uitmaken van de planvorming. Streven is de "laatste stand der techniek".

OMGEVING EN PARTNERS

Om tot een afgewogen maatregelenpakket te komen is bij het opstellen van het Watergebiedsplan een proces doorlopen waarin, op basis van een belangenafweging het gewenste grond- en oppervlaktewaterregiem (GGOR) is verkend. Ook de maatregelen zijn in dit proces vastgesteld. Het GGOR gebiedsproces is geheel doorlopen, wat geleid heeft tot instemming vanuit het gebied met de voorgenomen maatregelen en een groot draagvlak.

Alle maatregelen zijn uitvoerig voorbereid in de landinrichtingscommissie Noordwest Overijssel. De vertegenwoordigers vanuit landbouw, natuur en landschap hechten veel belang aan een goede uitvoering van alle fasen van het project. De voltallige landinrichtingscommissie en de gedeputeerden van "Water" en "Inrichting landelijk gebied" van de provincie Overijssel hebben in een gezamenlijk overleg hun steun toegezegd voor de uitvoering van dit project en de steun voor een inspanningsverplichting om subsidie beschikbaar te krijgen.

Het gemaal Halfweg is een monument. De aanpassingen aan dit beeldbepalende gebouw worden afgestemd met het bevoegd gezag zodat de karakteristieke uitstraling behouden blijft.

Na besluitvorming in het algemeen bestuur zal een persbericht worden uitgebracht.

FINANCIËN Gemaal Halfweg

<i>(x €1.000)</i>	<i>Voorstel</i>	<i>Meerjarenraming 2018-2021</i>
<i>Benodigd krediet (bruto)</i>	450	3502**
<i>Subsidies en/of bijdragen derden (externe dekking)</i>	*	-
<i>Jaar oplevering (start kapitaallasten t+1)</i>	2020	2020
<i>Kapitaallasten</i>	30	235
<i>Overige exploitatiekosten (-baten)</i>		
<i>Impact exploitatierekening</i>	30	235

Specificatie bruto krediet:

Kostencategorieën	Bedrag (x €1.000)	Budgethouder
Externe kosten incl. BTW	260	Projectleider
Interne kosten	150	Projectleider
Risicoreservering voorzien incl. BTW	20	Opdrachtgever
Risicoreservering onvoorzien incl. BTW	20	Directielid
Totale kosten incl. BTW	450	

FINANCIËN gemaal Giethoorn

(x €1.000)	Voorstel	Meerjarenraming 2018-2021
Benodigd krediet (bruto)	350	1.702**
Subsidies en/of bijdragen derden (externe dekking)	*	-
Jaar oplevering (start kapitaallasten t+1)	2020	2020
Kapitaallasten	23	114
Overige exploitatiekosten (-baten)		
Impact exploitatierekening	23	114

Specificatie bruto krediet:

Kostencategorieën	Bedrag (x €1.000)	Budgethouder
Externe kosten incl. BTW	170	Projectleider
Interne kosten	150	Projectleider
Risicoreservering voorzien incl. BTW	15	Opdrachtgever
Risicoreservering onvoorzien incl. BTW	15	Directielid
Totale kosten incl. BTW	350	

*) Subsidie

Voor de fasen 4 en 5 zullen subsidiemogelijkheden worden verkend in de planvormingsfase.

***) Toelichting genoemde bedragen

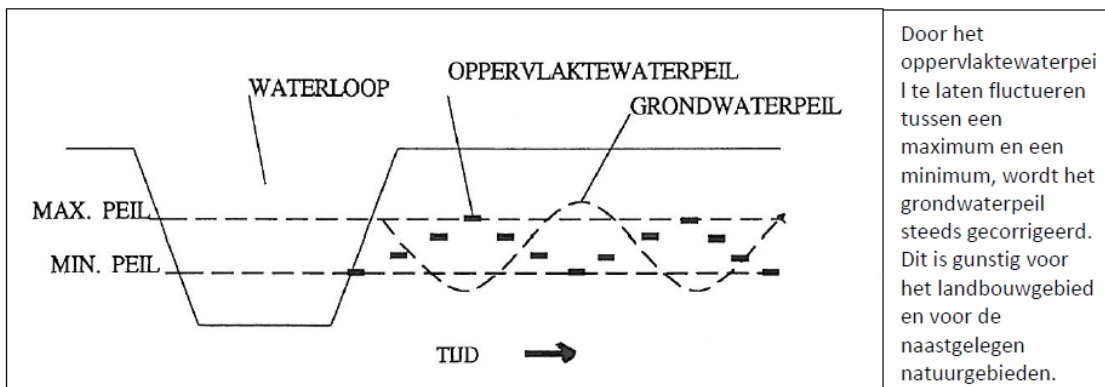
In de meerjarenraming is de raming opgenomen voor het gehele traject. De bedragen in de meerjarenraming betreffen dus een totaalraming van de voorbereiding en de uitvoering. De hoogte van de, in dit voorstel aangevraagde, voorbereidingskredieten zijn bepaald op basis van expert judgement. De voorbereiding zal in grote lijnen bestaan uit: verkenningsonderzoeken en opstellen voorkeursalternatief, uitwerking van het voorkeursalternatief in een ontwerp, uitvoering van benodigde veldonderzoeken, uitvoeren van het vergunningetraject, en het aanbesteden van de werken op basis van ontwerp en/of bestek. In de begrotingsbrief 2019-2021 zal hernieuwde inzicht gegeven worden in de ontwikkeling van de kostenramingen van de gemalen Halfweg en Giethoorn. De meest actuele kostenramingen geven aan dat de investeringen hoger zullen zijn dan de huidige begroting.

RISICO'S

Grote kans op natuur- en bedrijfseconomische schade in het gebied omdat de waterpeilen, conform het vastgestelde peilbesluit, niet kunnen worden ingesteld.

TOELICHTING

In de vier landbouwpolders wordt de waterhuishouding voor een zo groot mogelijk oppervlak afgestemd op het gebruik van akkerbouw. Kenmerkend daarbij is het flexibel peilbeheer.



De drooglegging in de landbouwpolders kan beter worden gehandhaafd, het waterpeil hoeft niet verder te worden verlaagd dan strikt noodzakelijk is voor de landbouw. Tevens kunnen hiermee de negatieve effecten in de aangrenzende Natura 2000-gebieden (verdroging) worden voorkomen. Bijkomend voordeel van de relatief hogere grondwaterstand is dat veen minder snel oxideert en dus ook de maaiveldvaling minder snel door zal zetten.

Dit voorstel is gericht op fase 4 en 5:

Een belangrijke schakel in het flexibel peilbeheer is de aanpassing van gemaal Halfweg en gemaal Giethoorn. Beide poldergemalen zullen worden gerenoveerd en de pompcapaciteit zal worden aangepast voor flexibel peilbeheer. Door verlaging van de afmaalpeilen en de capaciteitsvergroting wordt het watersysteem robuuster. Het peil kan beter beheerst worden, wat voordelen biedt zowel in droge als in natte perioden. In natte perioden kan het water snel worden uitgemaal zodat er geen overlast ontstaat en in droge perioden kan het peil langer hoog gehouden worden. In het ontwerp zal rekening worden gehouden met de verwachte klimaatveranderingen en de verwachte bodemdaling in het gebied. Tevens zal in het ontwerp rekening worden gehouden met duurzaamheidsdoelen. Het flexibele peilbeheer, in het systeem als geheel, is toepasbaar als fase 4 en 5 ook worden uitgevoerd.

In dit voorstel wordt een voorbereidingskrediet(en) gevraagd. Voor beide gemalen zal een verkenning voor subsidiemogelijkheden worden uitgevoerd in 2018.

De voorbereiding / planvorming voor gemaal Halfweg zal in 2018 worden uitgevoerd waarna, begin 2019, een uitvoeringskrediet zal worden aangevraagd.

De voorbereiding / planvorming voor gemaal Giethoorn zal in 2018 of 2019 (mede afhankelijk van prioritering andere grote gemalen, waardoor mogelijk vertraagd of versneld zal gaan worden) worden uitgevoerd waarna, begin 2019 of begin 2020, een uitvoeringskrediet zal worden aangevraagd.

BIJLAGEN

1. Locatieoverzicht

Het dagelijks bestuur van het Waterschap Drents Overijsselse Delta

de secretaris,
ir. E. de Kruijk

de dijkgraaf,
ir. H.H.G. Dijk