

**VOORSTEL AB**

**CATEGORIE:** Bespreekstuk

**DATUM DB VERGADERING** : 19 november 2019  
**DATUM AB VERGADERING** : 17 december 2019  
**PORTEFEUILLEHOUDER** : H. Pereboom  
**REGISTRATIENUMMER** : Z/19/029667-125685  
**OPSTELLER** : Wim van Steeg, telefoonnummer +31651965935

**ONDERWERP**

Aanvullend krediet voorbereiding realisatie project Nijeveen-Kolderveen

**VOORSTEL**

1. Ondanks vertraging door lopende juridische procedures en stikstof- en PFAS-problematiek de voorbereiding realisatie project Nijeveen-Kolderveen voort te zetten.
2. Hiervoor het huidige krediet voorbereiding realisatie te verhogen met € 520.000; van € 330.000 naar € 850.000.

**SAMENVATTING**

In onze brief van 6 november jl. hebben wij aangekondigd per project bij u terug te komen met een voorstel om het krediet aan te passen aan de gevolgen van de problematiek rond stikstof en PFAS. In dit voorstel leggen we de consequenties aan u voor van deze problematiek voor het project Nijeveen-Kolderveen. Er moeten aanvullende onderzoeken worden uitgevoerd om inzichtelijk te maken wat de impact van de regelgeving is voor het project. Dit leidt tot extra kosten en vertraging. Daarnaast worden leiden ook juridische procedures tot vertraging en meerkosten. Ondanks de onzekerheid en de stellen wij, vanwege het reeds doorlopen traject, voor om de voorbereiding voort te zetten en hiervoor extra krediet beschikbaar te stellen van € 520.000, opgebouwd uit:

- € 75.000 – PFAS-onderzoeken;
- € 125.000 – Juridische procedures;
- € 320.000 – Aanbestedingsgereed maken van de werken, inclusief risicoreservering.

**BESTUURLIJKE AANDACHTSPUNTEN**

Voorafgaand aan dit voorstel is door het dagelijks bestuur en het algemeen bestuur al besloten om:

- een waterakkoord met gemeente Meppel te sluiten waarin de maatregelen beschreven staan, de gemeente draagt € 493.560 bij (januari 2014);
- een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 300.000 ten behoeve van de planuitwerking (januari 2014). Dit heeft geleid tot een voorontwerp;
- een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van € 215.000 voor het aanleggen van persleidingen voor het nieuwe gemaal. (juni 2016);
- een watergebiedsplan vast te stellen en een krediet voorbereiding realisatie beschikbaar te stellen van € 330.000 voor het uitwerken van de maatregelen en aanbestedingsgereed maken (juli 2018).

Bij brief van 6 november 2019 hebben wij u geïnformeerd over de stand van zaken omtrent PAS en PFAS. Daarin hebben wij aangekondigd dat wij, daar waar nodig, met voorstellen komen om projectkredieten aan te passen.

## OMGEVING EN PARTNERS

Met de gemeente Meppel is in 2014 een Waterakkoord gesloten.

Om de waterhuishouding in het projectgebied op orde te krijgen is een voorontwerp uitgewerkt.

Dit voorontwerp is in samenwerking met verschillende partners tot stand gekomen. De maatregelen zijn verwerkt in een Watergebiedsplan dat vorig jaar juli door u is vastgesteld. Tegen dit plan en daarop gebaseerde besluiten is beroep ingesteld.

Er vindt afstemming plaats met de bevoegde gezagen rondom de stikstof- en PFAS problematiek.

## FINANCIËN

| <b>(x €1.000)</b>   | <b>Voorstel</b>     | <b>Meerjarenraming 2020-2023</b> |
|---|---------------------|----------------------------------|
| <i>Benodigd krediet (bruto)</i>                           | 850                 | 7.745 <sup>1</sup>               |
| <i>Subsidies en/of bijdragen derden (externe dekking)</i> | n.v.t. <sup>2</sup> | 2.257                            |
| <i>Jaar oplevering (start kapitaallasten t+1)</i>         | 2022                | 2022                             |
| <i>Kapitaallasten</i>                                     | 27                  | 283                              |
| <i>Overige exploitatiekosten (-baten)</i>                 |                     |                                  |
| <b>Impact exploitatierekening</b>                         | <b>27</b>           | <b>283</b>                       |

### Toelichting genoemde bedragen

Het bedrag in de meerjarenraming 2020-2023 betreft een totaalraming van de gehele realisatie van het plan, inclusief het gemaal Leenders. De totale voorgenomen investering bedraagt € 7,745 mln.

De bijdrage van derden is maximaal ca. € 3,2 mln. (POP3 subsidie : € 2,3 mln., bijdrage uit waterakkoord: € 0,5 mln. en ZON-subsidie: € 0,4 mln.). De verwachte netto investering voor WDODelta bedraagt dan afgerond € 4,6 mln.

Geadviseerd wordt om het huidige (voorschot)krediet voorbereiding realisatie te verhogen van € 330.000 naar € 850.000. De verhoging van € 520.000 is opgebouwd uit extra onderzoeken m.b.t. PFAS regelgeving (€ 75.000), de juridische procedures (€ 125.000) en het actualiseren van reeds uitgevoerde onderzoeken en verder aanbestedingsgereed maken van de werken, inclusief het definitief maken van het besteksontwerp (€ 220.000) met bijbehorende risicoservering (€ 100.000).

Het bedrag in de huidige meerjarenraming (€ 7,745 mln.) is gebaseerd op het voorlopig ontwerp. De onvoorziene kosten met betrekking tot PFAS en juridische procedures zijn hierin niet meegenomen. Op dit moment verwachten wij dat de totale voorgenomen investering met zo'n € 200.000 zal stijgen. Aan de hand van het definitief ontwerp wordt de SSK-raming geactualiseerd. Dan zal blijken of het totaal benodigde krediet afwijkt van de huidige meerjarenraming. Medio 2020 zullen wij de aanvraag van het definitieve realisatiekrediet aan u voorleggen.

### RISICO'S

Door de opgelopen vertragingen is het risico ontstaan dat het project opgeleverd wordt na de vastgestelde deadline van de subsidiebeschikking. Hiervoor gaan we met onze subsidievertrekker in gesprek, met als doel de subsidie veilig te stellen. Voor het veiligstellen van de POP3 is het wel belangrijk dat met de uitwerkingen (definitief maken ontwerp/ aanbesteding) wordt doorgegaan, omdat uiterste verlengmogelijkheid tot december 2022 is.

<sup>1</sup> Het genoemde krediet bij de meerjarenraming bestaat uit;

- reeds beschikbaar gestelde krediet voorbereiding realisatie van € 330.000;
- voorgenomen investering voor gebiedsinrichting van € 3.360.000;
- voorgenomen investering gemaal Leenders van € 4.055.000.

<sup>2</sup> Omdat de toegezegde subsidies betrekking hebben op de realisatie en niet op de voorbereiding van de realisatie, zijn de subsidiebedragen niet opgenomen in deze kolom.

De uitslagen van de onderzoeken m.b.t. stikstof en PFAS zijn nog niet bekend. De resultaten kunnen de uitvoeringsplannen in tijd en geld beïnvloeden.

## **TOELICHTING**

### Projecthistorie

Het watersysteem in het zuidelijk deel van de polder Nijeveen-Kolderveen (gelegen ten noorden van Meppel) functioneert niet naar behoren. Door opstuwing en bodemdaling ontstaat regelmatig wateroverlast. Aanpassing van de waterhuishoudkundige infrastructuur is daarom dringend nodig. In de planvormingsfase is vanaf 2014 een maatregelenpakket uitgewerkt wat hoofdzakelijk inhoudt dat hoofdwatergangen en peilen aangepast worden en een nieuw gemaal gebouwd wordt. De gemeente Meppel ontwikkelt in dezelfde polder de nieuwbouwwijk Nieuwveense Landen. Gemeente en waterschap hebben de afspraken over de uitvoering van maatregelen reeds in 2014 vastgelegd in een waterakkoord. Onder het kopje 'Bestuurlijke aandachtspunten' is chronologisch de bestuurlijke besluitvorming tot op heden weergegeven.

### Juridische procedure

Eén grondeigenaar heeft al vanaf de start van het project ernstige bezwaren en wil niet meewerken aan het project. Deze grondeigenaar heeft ingesproken bij de eerste bespreking van het projectplan in uw bestuur in maart 2018. Mede naar aanleiding daarvan heeft uw bestuur (bij de tweede behandeling van het voorstel in juli 2018) een amendement aangenomen waarin onder meer is bepaald dat 'er ruim voorafgaand aan de inrichting een nulmeting gedaan wordt door middel van peilbuizen'. Achtergrond hiervan was dat op deze manier na voltooiing van het project objectief kan worden bepaald wat het effect van het project is op de grondwaterstanden. Deze nulmeting is inmiddels uitgevoerd. In het voorstel van maart 2018 was al aangekondigd dat wij gedoogplicht op zouden leggen indien niet met de bezwaarmaker overeenstemming kon worden bereikt. Van deze optie hebben wij helaas gebruik moeten maken. De betreffende grondeigenaar heeft inmiddels beroep ingesteld tegen het Watergebiedsplan en de gedoogplicht om de werken te realiseren. Hij wil de benodigde grond voor het verbreden van een aantal watergangen en bouw van het gemaal niet verkopen. Dit werkt sterk vertragend op de voortgang van het project. Doordat de uitspraak moet worden afgewacht, kan het waterschap pas in 2021 starten met de daadwerkelijke uitvoering van het project. Naast het formele juridisch traject loopt er, gezamenlijk met provincie Overijssel, een traject om alsnog tot overeenstemming te komen. Als dat slaagt zou wellicht eerder gestart kunnen worden.

### Stikstof en PFAS

Een ander issue is dat de regelgeving met betrekking tot stikstof en PFAS sterk in ontwikkeling is. Er moet een aantal onderzoeken plaatsvinden om de impact van de regelgeving te kunnen bepalen. Zoals wij hebben aangegeven in onze brief van 6 november jl. willen wij bij alle projecten in de voorbereidingsfase de meerkosten in beeld hebben, zodat deze in de realisatiefase niet tot verrassingen leiden.

### Gevolgen

Door de bezwaren en het beroep van één ingeland en de problematiek van stikstof en PFAS is de voorbereiding flink in de vertraging geraakt en kunnen de ontwerpen en voorbereiding aanbesteding nog niet worden afgerond. Hiervoor zijn nadere onderzoeken noodzakelijk.

Nadat het definitief ontwerp gereed is zal in 2020 het totaal uitvoeringskrediet aangevraagd worden. Dan hebben we ook meer zicht op een mogelijke uitvoeringsplanning. Voor het veiligstellen van de POP3 subsidie is het wel belangrijk dat met de uitwerkingen wordt doorgegaan, omdat uiterste verlengmogelijkheid tot december 2022 is. Door de werken nu zover als mogelijk voor te bereiden en aanbestedingsgereed te maken kunnen we snel tot aanbesteding en uitvoering over gaan zodra we over de benodigde gronden beschikken en de impact van PFAS en stikstof bekend is.

**BIJLAGEN**  
n.v.t.

Het dagelijks bestuur van het Waterschap Drents Overijsselse Delta

de secretaris,  
ir. E. de Kruijk

de waarnemend dijkgraaf,  
P.A. Zoon