

# Wdodelta

## Indienen zienswijze

Datum 14-07-2023 14:14:05

Aanmelden met DigiD of eHerkenning	
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Om verder te gaan met deze aanvraag logt u in met DigiD of eHerkenning (betrouwbaarheidsniveau 2). eHerkenning is nog niet verplicht.</li><li>• Nog geen DigiD? Vraag dan eerst DigiD aan (voor burgers).</li><li>• Nog geen eHerkenning? Vraag dan eerst eHerkenning aan (voor organisaties).</li><li>• Als u het invullen van het formulier onderbreekt of als u langer dan 10 minuten op één pagina bezig bent, krijgt u een melding. Klik dan op OK. Anders worden vanwege veiligheidsrisico's 5 minuten na de melding de al ingevoerde gegevens gewist.</li></ul>
Doet u deze aanvraag namens uzelf of namens een organisatie?	Namens mijzelf
Uw gegevens	
Bedrijfsnaam	
Voorletter(s)	█
Tussenvoegsel(s)	
Achternaam	█
Postcode	█
Huisnummer	█
Huisnummertoevoeging	
Huisletter	
Straatnaam	█
Woonplaats	█

Telefoonnummer	██████████
E-mailadres	████████████████████
Functie	
<b>Voor wie dient u een zienswijze in?</b>	
Ik dien een zienswijze in voor:	Mijzelf
<b>De zienswijze</b>	
Wanneer start de termijn van de terinzagelegging van het ontwerpbesluit?	12 juli 2023
Welk ontwerpbesluit betreft het?	het ontwerp van de Kostentoedelingsverordening watersysteemheffing Waterschap Drents Overijsselse Delta 2024
Waar gaat het ontwerpbesluit over?	Verordening
Licht het ontwerpbesluit hieronder toe	
Geef aan (motiveer) waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit.	<p>Op de website van WDOD wordt aangegeven dat ik als huiseigenaar "iets" meer ga betalen voor de watersysteemkosten. Ik mis in het geheel de inhoudelijke onderbouwing bij dit verhaal en tevens rammelt de cijfermatige onderbouwing.</p> <p>Waarom zoveel haast? De huidige verordening dateert van 1 januari 2021 en wettelijk gezien hoeft deze pas per 1 januari 2026 te worden aangepast. Het is niet ondenkbaar dat een nieuw belastingstelsel, waarmee De Ministerraad op 31 maart 2023 akkoord is gegaan, dan direct kan worden ingevoerd.</p> <p>Is de categorie gebouwd meer gaan profiteren dan de categorie ongebouwd? Met deze tussentijdse aanpassing legt het DB de kritiek op het huidige belastingsstelsel naast zich neer, zonder dit verder inhoudelijk te motiveren.</p> <p>Ook zitten we momenteel in een andere situatie dan toen het vorige DB heeft besloten voor het uitvoeren van een verkennend onderzoek: dalende huizenprijzen (waardoor de waardeverhouding wellicht helemaal niet meer zo scheef is), algehele lastenverzwaring en steeds meer mensen die niet of nauwelijks kunnen rondkomen.</p>

<p>Geef aan (motiveer) waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit.</p>	<p>Het is in het voorstel onduidelijk wat de motivatie is om het ingezetenen percentage met 10% te verhogen. Landelijk gezien betaalt de categorie ongebouwd relatief weinig t.o.v. de categorie gebouwd. Met de nieuwe verordening zou dit verschil alleen maar groter worden.</p> <p>T.a.v. de cijfermatige onderbouwing (bijlage KTO WDO Delta 2024): Het oppervlak gebouwd is afgenomen (?), maar de motivatie die hiervoor wordt gegeven zou juist zorgen voor een beweging de andere kant op: "objectafbakeningsregels zijn gewijzigd. Als gevolg hiervan is een aantal objecten van karakter veranderd. De betreffende objecten worden sinds dat moment soms in hun geheel als gebouwde objecten aangemerkt."</p> <p>Consequentie van deze afname is wel dat het areaal agrarische gronden is toegenomen, omdat deze categorie niet wordt berekend, maar een 'rest-categorie' is.</p> <p>De waarde van bouwpercelen is ongewijzigd. Dit is moeilijk voor te stellen als in dezelfde periode de WOZ-waarde en ook de waarde van agrarische gronden flink is gestegen. Als motivatie wordt o.a. gegeven dat er een sterkere daling is geweest in de loop van 2022 die te maken heeft met de energiecrisis en de oorlog in Oekraïne. Vreemd, dit zijn allemaal ontwikkelingen na de peildatum van 1 januari 2022 en zouden geen rol mogen spelen in de waardebepaling.</p> <p>Ook is het totale oppervlak toegenomen (tabel 3.4)?</p> <p>Is bekend hoe het nieuwe wetsvoorstel gaat uitpakken?</p>
	<p>Als u hiervoor meer ruimte nodig heeft, kunt u een uitgebreide beschrijving als bijlage meesturen.</p>
<p>Bijlage</p>	
<p><b>Bijlagen</b></p>	
	<p>Als u nog meer bijlagen wilt meesturen, kunt u die hieronder toevoegen</p>
<p>Toevoegen bijlage</p>	

Ondertekening	
	Ondergetekende dient hierbij een bezwaar in bij het Waterschap Drents Overijsselse Delta.
Ik verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld	ja
Datum van invullen	14 juli 2023
	Met het invullen van dit formulier geeft u toestemming voor de verwerking van uw gegevens. Wij hechten veel waarde aan een goede verwerking van uw persoonsgegevens. Dit doen wij dan ook zorgvuldig. Wij gebruiken uw ingevulde persoonsgegevens alleen voor dit project. U kunt altijd aan ons vragen uw gegevens weer te verwijderen. Lees ons privacy statement voor meer informatie.